

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

11 octobre 2018

## **Le Groupe VELUX fait l'acquisition de JET-Group, filiale d'Egeria**

### ***Le leader mondial des fenêtres de toit acquiert le leader européen des systèmes d'éclairage naturel pour les toitures industrielles***

VELUX A/S et l'entreprise d'investissement néerlandaise Egeria ont conclu un accord portant sur la vente de JET-Group au Groupe VELUX. La décision d'acquérir JET-Group, un leader européen des systèmes d'éclairage naturel par le toit pour les bâtiments industriels, est conforme à la stratégie de croissance du Groupe VELUX, notamment sa volonté de développer ses activités sur le marché non résidentiel des solutions d'entrée de lumière naturelle par le toit. JET-Group est la deuxième acquisition du Groupe VELUX cette année après Wasco Products Inc., un fabricant américain de puits de lumière, annoncée en avril.

Le Groupe VELUX est le leader mondial de la fenêtre de toit sur le marché résidentiel depuis plus de 75 ans. Le Groupe VELUX a fait son entrée sur le marché tertiaire en 2012 avec le lancement des Verrières Modulaires VELUX. Aujourd'hui, sa stratégie consiste à développer une position de leader dans ce secteur d'activité grâce à sa croissance organique et aux acquisitions.

*« Nous avons eu un dialogue très positif avec Egeria et JET-Group. Nous avons immédiatement perçu que les ambitions et cultures de nos deux entreprises étaient harmonieusement complémentaires. Grâce à l'acquisition de JET-Group, nous renforcerons notre présence sur le marché des bâtiments tertiaires et industriels dans plusieurs pays et ajouterons plusieurs nouvelles gammes de produits à notre offre commerciale en Europe »* déclare David Briggs, PDG du Groupe VELUX.

A travers cette acquisition, ces deux groupes combineront leurs forces sur les deux principaux segments de ce marché :

- Un segment de bâtiments tertiaires avec des solutions vitrées design, dans lequel l'architecte joue un rôle clé de prescripteur ;
- Un segment de bâtiments industriels en toits plats, constitué principalement de solutions acryliques telles que les dômes et voûtes filantes.

Les deux segments diffèrent considérablement dans leurs cibles de clients et leurs process de vente. L'activité des Verrières Modulaires VELUX est fortement présente dans le secteur des solutions vitrées design, tandis que JET occupe une position de leader sur le marché des toits plats industriels.

*« Nous sommes très heureux de rejoindre le Groupe VELUX et percevons un gros potentiel de croissance dans ce projet ainsi que la possibilité de renforcer notre activité européenne, au bénéfice de nos clients et employés »,* déclare Ralf Dahmer, PDG de JET-Group. Mark Wetzels, associé chez Egeria, se réjouit également de la transaction : *« Je suis impressionné par le Groupe VELUX et je suis convaincu que cette combinaison sera bénéfique pour les deux sociétés, leurs employés et leur offre sur le marché ».*

*« Avec l'acquisition de JET-Group, nous devenons instantanément l'un des principaux acteurs du marché tertiaire et industriel en Europe et nous allons commencer à fusionner nos activités de Verrières Modulaires avec le Groupe JET, afin de créer une nouvelle division commerciale susceptible de stimuler la croissance sur ce marché. Nous voyons également des possibilités d'améliorer les activités de gros de JET en commercialisant certains produits via le réseau de distribution VELUX, ce qui générera également davantage d'affaires pour nos partenaires. Le Groupe VELUX a toujours eu pour vocation d'améliorer le cadre de vie grâce à l'entrée de lumière naturelle et d'air frais par le toit, et l'acquisition de JET-Group nous permet de croître et de développer notre activité sur un tout nouveau segment de marché »,* précise David Briggs, PDG du groupe VELUX.

**L'acquisition est soumise à approbation des autorités allemandes et autrichiennes de la concurrence. Les entreprises ne publieront pas d'informations supplémentaires au sujet de l'accord jusqu'à confirmation de l'accord final.**

En attendant l'approbation et sous réserve de la réalisation de l'acquisition de JET-Group, les produits JET continueront d'être vendus sous la marque JET en conservant l'organisation actuelle, jusqu'à ce que les clients soient informés du changement de propriétaire et qu'une transition structurée vers la marque VELUX soit effectuée et communiquée aux marchés. Des synergies sont attendues sur le développement de fonctions communes et de comptes clés dans les deux entreprises, ce qui constituera la base d'une nouvelle division commerciale VELUX.

Pour cette transaction, VELUX a été assisté par EY Corporate Finance et Dentons, Egeria a bénéficié de l'expertise d'Houlihan Lokey et d'Allen & Overy.

### **A propos du Groupe VELUX**

Depuis plus de 75 ans, le Groupe VELUX a vocation d'améliorer le cadre de vie grâce à l'entrée de lumière naturelle et d'air frais par le toit.

Notre gamme de produits comprend une grande variété de fenêtres de toit, solutions pour les toits plats, conduits de lumière naturelle et verrières modulaires. Le Groupe VELUX propose également une gamme d'équipements pour se protéger de la chaleur, créer l'obscurité ou tamiser la lumière comme les volets roulants, les stores extérieurs et intérieurs, ainsi que des commandes intelligentes. Ces produits contribuent à garantir un environnement intérieur sain et durable pour vivre, travailler et se divertir dans les meilleures conditions.

Nous sommes présents dans plus de 40 pays dans le monde, à travers nos sociétés de vente et nos usines de production et employons 10 200 personnes.

Le Groupe VELUX appartient à la société VKR Holding A/S, entièrement détenue par des fondations à but non lucratif (LES FONDATIONS VELUX) et par la famille du fondateur.

En 2017, VKR Holding a réalisé un chiffre d'affaires de 2,5 milliards d'euros et LES FONDATIONS VELUX ont soutenu de nombreux projets caritatifs, pour un montant de 168 millions d'euros.

En France, près de 900 collaborateurs sont répartis entre cinq usines de production et une société de vente. Depuis plus de 50 ans, VELUX France accompagne ses clients professionnels et particuliers à travers cinq agences régionales, un service clients et un service après-vente basés dans l'Hexagone.

**Espace presse VELUX** : <http://presse.velux.fr/>

### **A propos d'Egeria**

Egeria est une société d'investissement néerlandaise indépendante créée en 1997 et axée sur les moyennes entreprises. Egeria investit dans des sociétés saines dont le chiffre d'affaires se situe entre 50 et 350 millions d'euros. Les fonds Egeria sont investis dans 11 sociétés telles que IQI, Dutch Bakery, Clondalkin, Dynniq, Ilionx, Trust, HITEC, Izico et Nootboom. Les sociétés du portefeuille d'Egeria réalisent un chiffre d'affaires total de plus de 2,3 milliards d'euros et emploient près de 10 000 personnes. Outre le capital-investissement, Egeria possède un portefeuille historique : Egeria Evergreens composé de cinq sociétés, Egeria listed Investments, Egeria Real Estate Investments et Egeria Real Estate Developments.

Pour plus d'informations : [www.egeria.nl](http://www.egeria.nl)

### **A propos de JET-Group**

JET-Group est l'un des principaux fournisseurs européens de solutions d'éclairage naturel, de produits de ventilation et de systèmes d'évacuation de fumée et de chaleur. Ses principaux produits comprennent des dômes et des voûtes filantes, principalement utilisés dans les secteurs de la construction industrielle et municipale.

Le groupe international JET-Group, qui emploie près de 800 personnes, a son siège à Hüllhorst en Allemagne et dispose d'une présence commerciale dans 11 pays européens et de six sites de production en Europe.

Pour plus d'informations : [www.jet-group.com](http://www.jet-group.com)

**Contacts** : Jens Bekke, Directeur des relations médias monde du Groupe VELUX : +45 2155 0789  
et Barbara Glaser, Directrice du développement et des relations investisseurs Egeria : +31 205306860.